



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

**BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA
AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI RISERVATI
AGLI APPARTENENTI ALLE FORZE ARMATE E DI POLIZIA
(CARABINIERI, POLIZIA DI STATO, GUARDIA DI FINANZA, CORPO
FORESTALE DELLO STATO, POLIZIA PENITENZIARIA) ED AI VIGILI DEL
FUOCO IN SERVIZIO NELLA PROVINCIA DI POTENZA
(scadenza 30 novembre 2009)**

La legge regionale 18 dicembre 2007 n. 24 "Norme per l'assegnazione, la gestione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" all'art. 18, comma 4 (così come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 27 del 7 agosto 2009), fa riserva di alloggi di edilizia residenziale pubblica agli appartenenti alle Forze armate e di Polizia (Carabinieri, Polizia di Stato, Guardia di Finanza, Corpo Forestale dello Stato, Polizia Penitenziaria) ed ai Vigili del Fuoco.

VIENE EMANATO

il presente bando allo scopo di acquisire le domande per l'approvazione della graduatoria, finalizzata all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (di cui alla riserva prevista dall'art. 18, comma 4, della legge regionale n. 24/2007 e successive modifiche ed integrazioni), che si rendono disponibili nei comuni ove hanno sede uffici o reparti delle forze armate, di polizia e dei vigili del fuoco.

La prima graduatoria avrà validità biennale dalla sua approvazione.

1) REQUISITI PER L'INSERIMENTO NELLA GRADUATORIA

Possono presentare la domanda gli appartenenti alle Forze Armate e di Polizia (Carabinieri, Polizia di Stato, Guardia di Finanza, Corpo Forestale dello Stato, Polizia



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

Penitenziaria) ed ai Vigili del fuoco che, al momento della pubblicazione del bando, abbiano i seguenti requisiti :

- a) siano dipendenti di Uffici o Reparti aventi sede nel Comune nel quale sono disponibili gli alloggi;
- b) non siano titolari di diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato nel Comune per cui si concorre o in Comuni che abbiano una distanza inferiore a 60 Km. (da calcolarsi sulla base delle "tabelle A.C.I." con riferimento al "percorso veloce");
- c) non abbiano ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici e finanziamenti agevolati concessi dallo Stato o da Enti Pubblici;
- d) non abbiano ceduto in tutto o in parte, eccetto che nei casi previsti dalla legge, l'alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice;
- e) non occupino, alla data di pubblicazione del bando, abusivamente un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- f) non siano già assegnatari di un alloggio di edilizia residenziale pubblica adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- g) non siano stati assegnatari di un alloggio di edilizia residenziale pubblica e che, in caso di separazione o divorzio dal coniuge (in deroga a quanto previsto dall'art. 18, comma 4, della legge regionale n. 24/2007), per uniformarsi ad un provvedimento del giudice, abbiano dovuto lasciare l'alloggio assegnato al coniuge separato e ai figli;
- h) non abbiano rinunciato a precedenti assegnazioni di alloggio di edilizia residenziale pubblica, fatta salva l'ipotesi in cui lo stesso sia risultato insufficiente in rapporto alla composizione del proprio nucleo familiare.

I requisiti sub b) e c) devono essere posseduti anche dai componenti il nucleo familiare del concorrente.



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da uno o entrambi i coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi, ovvero costituita da una persona sola.

Fanno parte, altresì, del nucleo familiare la persona convivente "more uxorio", gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado e gli affini fino al secondo grado purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del presente bando e sia dimostrata con certificato di residenza storico-anagrafico. Gli ascendenti, i discendenti, i collaterali e gli affini sono da considerarsi componenti del nucleo familiare principale purché non coniugati e non facenti parte di altro nucleo familiare prevalente. Si intende per tale quello nei cui confronti la persona ha un rapporto di parentela o di affinità più stretta.

2) CRITERI DI VALUTAZIONE E ASSEGNAZIONE RELATIVI PUNTEGGI

Ai fini della formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi, saranno valutate le sottoindicate condizioni con i relativi punteggi:

a) Esigenze di servizio:

- Trasferimento d'ufficio **punti 6**
- Assegnazione nella sede , diversa da quella della provincia di residenza ,
a seguito di concorso **punti 3**
- Trasferimento a domanda del dipendente **punti 2**

b) Condizioni abitative:

- Sfratto per finita locazione **punti 4**
- Alloggio dichiarato antigienico.....**punti 3**
- Alloggio insufficiente in rapporto alla composizione del nucleo
familiare **punti 2**



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuali

In presenza di contestuali condizioni come sopra elencate, verrà presa in considerazione quella avente il punteggio più alto.

c) composizione nucleo familiare (relativa ai componenti del nucleo familiare compreso il titolare risultante dallo stato di famiglia storico alla data di pubblicazione del bando) :

- da 1 a 2 unità **punti 2**
- da 3 a 4 unità **punti 3**
- da 5 a 6 unità **punti 4**
- da 7 unità ed oltre **punti 5**

(compilare il modello "**allegato A-1**")

d) presenza, nel nucleo familiare, di persone in situazione di gravità accertata:

Qualora nella composizione del nucleo familiare figurino persone con handicap in situazioni di gravità accertata ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104 e successive modifiche, il punteggio relativo alla composizione numerica del nucleo familiare è aumentato:

- del **25%** se il portatore di handicap è riconosciuto ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della citata legge;
- del **15%** se il portatore di handicap è riconosciuto ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della citata legge .

In caso di più portatori di handicap nello stesso nucleo familiare la maggiorazione innanzi prevista verrà incrementata:

- nella misura del 10% per ogni altro portatore di handicap di cui all'art. 3, comma 3, della legge 104/92;



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

- nella misura del 5% per ogni altro portatore di handicap di cui all'art. 3, comma 1, della legge 104/92.

Esempi :

- per 2 portatori di handicap riconosciuti ai sensi dell'art. 3, comma 3, la maggiorazione del punteggio è pari a $25\% + 10\% = 35\%$;
- per 2 portatori di handicap riconosciuti ai sensi dell'art. 3, comma 1, la maggiorazione del punteggio è pari a $15\% + 5\% = 20\%$;
- per 2 portatori di handicap, di cui uno riconosciuto ai sensi dell'art. 3, comma 3, e l'altro riconosciuto ai sensi dell'art. 3, comma 1, la maggiorazione del punteggio è pari a $25\% + 5\% = 30\%$.

e) Anzianità di servizio :

Per ogni anno di servizio **punti 0,20;**

Le frazioni di anno devono essere calcolate in dodicesimi (0,016 per ogni mese intero). Non vengono valutati i giorni eventualmente residui.

f) Condizioni economiche del nucleo familiare (compilare il modello "allegato A-2"):

- reddito fino a € 23.000,00 **punti 4**
- reddito fino a € 29.000,00 **punti 3**
- reddito fino a € 35.000,00 **punti 2**
- reddito fino a € 46.000,00 **punti 1**
- reddito oltre € 46.000,00.... **punti 0**

La **mancata** compilazione e **presentazione** del modello "allegato A-2" comporterà, per quanto riguarda il reddito, l'attribuzione di **0 punti**.



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

Sarà preferito, a parità di valutazione complessiva, il candidato che riporta il maggior punteggio con riferimento alla condizione sub a) e in caso di ulteriore parità, si procederà allo stesso modo con le successive lettere b) , c) , d) , e) ed f).

Nel caso dovesse permanere una situazione di parità sarà preferito il candidato che ha una maggiore anzianità anagrafica.

Per comprovare le condizioni di cui alla precedente lettera b), gli aspiranti dovranno allegare alla domanda:

- copia autentica del provvedimento di rilascio dell'alloggio occupato con l'indicazione della causa che lo ha determinato;
- certificato rilasciato dalla ASL competente che attesti l'antigienicità e/o il sovraffollamento dell'alloggio occupato;

3) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Nella domanda di partecipazione, debitamente sottoscritta e da produrre esclusivamente sul modulo predisposto allegato al presente bando (**allegato B**) , l'interessato deve dichiarare sotto la propria responsabilità, oltre al consenso all'utilizzo dei dati personali forniti per la partecipazione al bando:

- **ai sensi dell'art. 46 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445** (dichiarazione sostitutiva di certificazione):
 - a) cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza e, se diversa, domicilio al quale indirizzare eventuali comunicazioni, nonché recapito telefonico;
 - b) composizione del nucleo familiare (quello inserito nello stato di famiglia alla data di pubblicazione del bando);
 - c) l'ammontare del reddito complessivo del nucleo familiare, relativo all'anno precedente alla pubblicazione del bando risultante dalla compilazione del



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

modello A-2 che contiene le stesse voci di reddito dichiarato alla Direzione provinciale dei servizi vari per la richiesta degli assegni familiari ;

- d) la presenza nel nucleo familiare di persona in situazione di handicap grave, allegando la documentazione sanitaria che accerta tale situazione, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 104/1992 e successive modifiche.
- **ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445** (dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà):
 - e) il proprio stato di servizio, la data di assunzione, la sede ove l'interessato presta servizio;
 - f) l'ubicazione dell'alloggio ove attualmente risiede.

In caso di dichiarazioni mendaci o di falsità negli atti si applicano le disposizioni di cui alla legge 28 dicembre 2000, n. 445. La Commissione esaminatrice si riserva di verificare, con controlli successivi, quanto dichiarato dai partecipanti richiedendone la documentazione relativa.

4) CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiscono cause di esclusione dal bando:

- la mancata compilazione e presentazione del modello "**allegato A-1**" predisposto;
- la mancata compilazione e presentazione della domanda di partecipazione sul modello "**allegato B**" predisposto;
- la mancata indicazione del possesso di tutti i requisiti prescritti per l'ammissione al bando;
- la mancata sottoscrizione autografa della domanda.



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

5) MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Il candidato, con la presentazione della domanda, **può partecipare esclusivamente per gli alloggi disponibili (o che saranno disponibili) nel comune ove ha sede l'ufficio o il reparto ove presta servizio.**

Le domande di partecipazione, con la relativa documentazione, dovranno pervenire, a pena di decadenza, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, **entro il 60° giorno** dalla pubblicazione del bando (decorrenti dal giorno successivo alla pubblicazione) **esclusivamente agli uffici di appartenenza dei rispettivi corpi** che, una volta ricevute, dovranno apporre il timbro comprovante la data di arrivo.

Le domande di partecipazione potranno essere presentate anche a mano; in tal caso i rispettivi uffici di appartenenza ne rilasceranno apposita ricevuta.

Gli uffici di appartenenza dei candidati dovranno effettuare una prima verifica del punteggio che ogni candidato si è attribuito, convalidandolo apponendo timbro e firma in calce al totale del punteggio.

Entro i successivi 30 giorni, i rispettivi uffici dovranno provvedere a trasmettere tutte le domande, unitamente ad un elenco riepilogativo, in ordine alfabetico con l'indicazione del luogo e della data di nascita di ogni concorrente, alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo - Commissione Alloggi Forze armate , Forze di Polizia e Vigili del Fuoco - Piazza Prefettura - 85100 POTENZA -

Le domande che perverranno agli uffici di appartenenza oltre il termine stabilito (60 giorni) non saranno prese in considerazione per la formulazione della graduatoria e potranno essere ripresentate in occasione dei successivi aggiornamenti biennali della graduatoria stessa.

6) LA COMMISSIONE PER L'ESAME DELLE DOMANDE

La Commissione per l'esame delle domande e la formulazione delle graduatorie di assegnazione degli alloggi riservati agli appartenenti alle Forze Armate e di Polizia ed ai Vigili del Fuoco in servizio nella provincia di Potenza è composta dal Prefetto o suo



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

delegato in qualità di Presidente, da un rappresentante rispettivamente della Polizia di Stato, dell'Arma dei Carabinieri, della Guardia di Finanza, delle Forze Armate, della Polizia Penitenziaria, del Corpo Forestale dello Stato e del Corpo dei Vigili del Fuoco.

7) FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La Commissione procederà all'esame delle domande ed alla formazione della prima graduatoria degli aventi titolo secondo le modalità indicate in precedenza.

Entro 60 giorni dalla scadenza di presentazione delle domande, la commissione redigerà la prima graduatoria provvisoria, suddivisa per ogni comune indipendentemente dalla disponibilità degli alloggi da assegnare.

Tale prima graduatoria provvisoria sarà resa pubblica con le stesse modalità del presente bando.

Nei 30 giorni successivi alla pubblicazione, a pena di decadenza, i candidati potranno fare ricorso alla Commissione avverso la graduatoria provvisoria.

Nei successivi ulteriori 60 giorni si procederà all'approvazione della prima graduatoria definitiva, suddivisa per comuni, che sarà resa pubblica con le stesse modalità del presente bando.

Con l'approvazione della prima graduatoria definitiva riferita al presente bando tutte le precedenti graduatorie perdono di validità.

La prima graduatoria definitiva sarà aggiornata, con cadenza biennale dalla Commissione per le eventuali successive assegnazioni.

La graduatoria, pur avendo validità biennale, potrà essere utilizzata per l'assegnazione di eventuali alloggi che si rendessero disponibili nelle more dell'approvazione della graduatoria aggiornata.

Allo scadere di ogni biennio, ed entro 60 giorni, gli interessati già collocati nella prima graduatoria definitiva, non assegnatari, dovranno confermare l'interesse a permanere nella graduatoria e potranno, nel contempo,



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

integrare la documentazione se nel frattempo fossero cambiati i propri requisiti **(allegato C)**.

Per la presentazione della domanda di conferma si dovrà seguire lo stesso iter della prima domanda di partecipazione.

La **mancata conferma nei 60 giorni successivi alla scadenza del biennio comporterà la cancellazione dalla graduatoria.**

Entro 60 giorni dalla scadenza del **biennio anche i nuovi aspiranti potranno presentare domanda, utilizzando lo stesso modulo di domanda (allegato B)**, per essere inseriti nella graduatoria.

In occasione degli aggiornamenti biennali delle graduatorie restano immutate le condizioni stabilite per l'attribuzione dei punteggi fatte salve le fasce di reddito che verranno adeguate tenendo conto degli indici di rivalutazione ISTAT.

8) ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI

Dopo la formazione della prima graduatoria definitiva (e dopo gli aggiornamenti biennali) e prima dell'assegnazione dell'alloggio la Commissione potrà acquisire - qualora ritenuta necessaria - la documentazione per la verifica, nei confronti dei concorrenti che si trovino collocati in posizione utile in graduatoria, dell'esistenza e della permanenza dei requisiti e delle condizioni prescritte.

Secondo le risultanze acquisite la Commissione modifica la graduatoria definitiva escludendo coloro che non hanno più i requisiti prescritti e riducendo i punteggi nell'ipotesi di mutamento delle condizioni verificate.

La Commissione comunicherà le designazioni nominative dei beneficiari ai Comuni interessati ed all'A.T.E.R. per i provvedimenti di competenza relativi all'assegnazione degli alloggi in regime di concessione provvisoria.



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

9) CAUSE DI DECADENZA E REVOCA DELL'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI - INCOMPATIBILITA'

Costituiscono causa di **decadenza con conseguente revoca** dell'assegnazione dell'alloggio, oltre che la rinuncia da parte dell'interessato:

- la cessazione dal servizio che ha costituito titolo per l'assegnazione;
- la cessazione dall'incarico con il trasferimento in uffici situati in altro Comune;
- l'assegnazione ottenuta sulla base di dichiarazioni mendaci o falsità in atti, salva l'ulteriore denuncia all'autorità giudiziaria;
- l'acquisto da parte dell'assegnatario o di un componente del nucleo familiare di un alloggio adeguato alle proprie esigenze nello stesso Comune o in un Comune che disti meno di 60 km dalla sede di servizio.

Costituisce causa di **incompatibilità** l'ipotesi in cui l'assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica sia anche occupante – a qualsiasi titolo – di un alloggio di servizio. In tal caso lo stesso dovrà optare per una delle due ipotesi abitative.

L'interessato dovrà comunicare tempestivamente alla Commissione ogni variazione che comporti la decadenza del diritto di assegnazione.

10) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche ed integrazioni, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso la Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Potenza per le finalità di gestione del concorso. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti per la partecipazione, pena l'esclusione dal bando.



*Prefettura — Ufficio territoriale del Governo
di Potenza*

Servizi Generali e Attività Contrattuale

**11) DIVULGAZIONE DEL BANDO E DELLE GRADUATORIE
PROVVISORIE E DEFINITIVE**

Il presente bando sarà pubblicato sul sito web della Prefettura di Potenza: www.prefettura.it/potenza/ nella sezione "Bandi di gara e concorsi".

Di tale pubblicazione verrà data massima divulgazione attraverso gli uffici delle Forze Armate, delle Forze di Polizia e dei Vigili del Fuoco della Provincia di Potenza, nonché dei Comuni della provincia di Potenza.

Dalla data di pubblicazione sul sito decorreranno i 60 giorni per la presentazione delle domande.

Nello stesso modo saranno rese pubbliche la prima graduatoria provvisoria, la graduatoria definitiva (sempre suddivise per Comune) e con periodicità le fasce di reddito rivalutate con gli indici ISTAT e le graduatorie aggiornate.

Potenza, 1° ottobre 2009

p. il Prefetto
Il Viceprefetto Vicario

f.to Laraia